



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



ЗАПОВЕД

№ 3-01-42
Габрово, 03.02 2020 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, ал. 1-5 и Глава пета от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както и с оглед възможността за реализиране на приход към бюджета на Университета

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе търг с тайно наддаване по реда на чл. 51-54 от ППЗДС за отдаване под наем на площ от 4 кв. м. за поставяне на технически съоръжения, находяща се в Учебен корпус № 1 с административен адрес гр. Габрово, ул. Д-р Илиев - Детския № 3, част от покривно пространство на недвижим имот - публична държавна собственост, управляван от Технически университет - Габрово, с идентификатор 14218.514.5.1. по КККР на гр. Габрово.
 - 1.1. Срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години.
 - 2.1. Началната тръжна цена за обекта е в размер на 160 /сто и шестдесет/ лева без включен ДДС.
 - 2.2. Депозит за участие в търга в размер на 100 /сто/ лева, вносими по банкова сметка на Технически университет – Габрово: Банка ДСК ЕАД Габрово, BIC STSABGSF, IBAN BG13STSA93003310006031.
3. Условията на търга, определени с тази заповед, да се публикуват във вестник „24 часа“, вестник „Труд“ и вестник „100 вести“, най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.
4. Условията на търга да се обявят на интернет страницата на ТУ - Габрово www.tugab.bg в 3-дневен срок от издаването на настоящата заповед.
 - 5.1. Търгът с тайно наддаване може да се проведе, в случай че поне един участник е подал заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

Търгът с тайно наддаване се провежда, като участниците подават заедно със заявлението за участие и писмени ценови предложения и изискуемите документи.
 - 5.2. Участникът или упълномощен от него представител подава заявлението за участие в запечатан непрозрачен плик лично или по пощата, като върху плика посочва обекта, за който кандидатства, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес.



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



5.3. Предлаганата цена се представя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагана цена", поставен в плика със заявлението за участие.

5.4. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

5.5. Не се приемат и се връщат незабавно заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

6.1. Специални изисквания към участниците, доказателства за изпълнението на които следва да бъдат представени със заявлението за участие:

- Участникът в търга за отдаване под наем може да бъде всяко физическо или юридическо лице, регистрирано като търговец по смисъла на Търговския закон или чуждестранно лице, регистрирано по националното законодателство на държавата, в която е установен участникът, което отговаря на условията на търга и притежава лиценз за далекосъобщителни услуги.

- Участникът да няма задължения към Технически университет - Габрово към момента на подаване на документите за участие;

6.2. Други тържни условия: Технически спецификации:

- при необходимост от дооборудване на наетата площ, съобразно ползването ѝ по предназначение, наемателят поема задължението да оборудва обекта за своя сметка след съгласуване с наемодателя;

- наемателят извършва за своя сметка всички действия по изваждане на необходимите разрешения /когато са необходими/ за функциониране на наетата площ по предназначение, като при необходимост получава съдействие от наемодателя;

- наемателят носи отговорност за съобразяване на дейността с действащото българско законодателство;

- наемателят трябва да обезщети всяка доказана претенция на трето лице за вреди, настъпили от дейността му в наетата част от имот, заплатена от наемодателя;

- в случай, че на наемодателя бъде наложена санкция във връзка с дейността на наемателя, наемателят трябва да заплати същата или когато санкцията е заплатена от наемодателя, да възстанови размера на същата.

- наемателят е длъжен да освободи наетата площ /след изтичане на срока на договора за наем или прекратяването му/ и да я предаде на наемодателя в същото състояние, в което е била приета. За приемането и предаването на площта в началото и в края на договора се съставя двустранен протокол, в който се описва състоянието му.

6.3. Участниците в търга представят заедно със заявлението за участие:

- пълномощно (когато документите се подават от пълномощник);

- заверено копие от лиценз за далекосъобщителни услуги;

- декларация за липса на задължения към ТУ – Габрово (свободен текст);

- декларация - приложение № 1;



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



- документ за внесен депозит;
- технически характеристики на съоръженията, които ще се поставят.

Документите са представят в **оригинал или със заверка „вярно с оригинала”, подпис и печат.** Документи, представени на чужд език следва да бъдат придружени с превод на български.

6.4. Тръжна документация участниците в търга могат да намерят на интернет страницата на Технически университет - Габрово.

6.5. В деня на провеждането на търга назначената комисия разпечатва подадените пликосе по реда на постъпването им и се запознава с редовността на подадените документи.

7.1. Комисията отбелязва в протокола за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения входящите номера на заявленията за участие на участниците, имената или наименованията им, платежните документи за внесения депозит, другите обстоятелства по редовността на подадените документи и предложените цени.

7.2. Ценовите предложения се подписват най-малко от трима членове на комисията.

8.1. Редовно подадените ценови предложения се класират в низходящ ред според размера на предложената цена.

8.2. За спечелил търга се обявява участникът предложил най – висока месечна наемна цена. В случай, че двама или повече участници са предложили еднаква най-висока цена, председателят на комисията обявява резултата, вписва го в протокола и определя срок за провеждането на явен търг между тези участници.

8.3. Председателят на комисията уведомява писмено или по факс участниците, предложили най – висока цена, за деня и часа за провеждането на явния търг по т. 8.1.

8.3. Явният търг се провежда по реда на чл. 47 – 50 от ППЗДС, като наддаването започва от предложената най – висока цена със стъпка на наддаване 10 на сто от тази цена.

8.4. Резултатите от проведения явен търг се отразяват в протокола по т. 7.1 от настоящата заповед.

9.1. Търгът ще се проведе на **10.03.2020 г. от 10.00 часа в Заседателната зала на сграда „Ректорат” на ТУ – Габрово.**

9.2. Участниците в търга или техни упълномощени представители могат да присъстват при отваряне и разглеждане на ценовите предложения от комисията.

10.1 Оглед може да се извърши до **09.03.2020 г. (вкл.)** от 09.00 - 12.00 ч. и от 13.00 - 16.00 ч.

10.2 Тръжните документи се подават в Деловодството на Технически университет – Габрово най-късно до **17:00 часа на 09.03.2020 г.**

11. Търгът се провежда при условията на Глава V от ППЗДС - чл. 51-54.



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



12. За провеждането на търга и резултатите от него, комисията съставя протокол по начина, указан в чл. 53, ал. 1 от ППЗДС, който следва да ми бъде представен до 17.00 часа на 13.03.2020 г.

13. Въз основа на заповед на Ректора на ТУ – Габрово в 7 (седем) дневен срок от датата на провеждането му се определя наемателя/наемателите/, т.е. лицата, спечелили търга и наемната цена (на основание чл. 13, ал. 3 и 4 от ППЗДС и във връзка с чл. 55, ал. 1 от същия нормативен акт).

14. В 7 (седем) дневен срок от влизането в сила на заповедта на Ректора със спечелилия търга участник се сключва договор за отдаване под наем на обекта за срок от 5 /пет/ години.

15. Провеждането на търга да се извърши от комисия в състав:

Председател „АСС”
Член ОП
Заличено обстоятелство
ководител, ТУ-Габрово

16. Наименование на резервни членове:
1. М... р, ТУ-Габрово
2. К... р АО

17. Изпълнението на настоящата заповед възлагам на председателя на комисията и членовете ѝ.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам на председателя на комисията.

Заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

Заличено обстоятелство

Проф. д-р инж.
РЕКТОР ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

ОВО