



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



ЗАПОВЕД

№ 3-01-95

Габрово, 11.03. 2021 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, ал. 1-5 и Глава пета от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както и с оглед възможността за реализиране на приход към бюджета на Технически университет - Габрово

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе търг с тайно наддаване по реда на чл. 51-54 от ППЗДС за отдаване под наем на два недвижими имота - публична държавна собственост, по две позиции:

1.1. позиция №1 - самостоятелен обект в сграда - публична държавна собственост, управляван от Технически университет – Габрово, представляващ производствена площ от 150 кв. м., находяща се на адм. адрес гр. Габрово, ул. Ангел Кънчев №27 /Стара печатница/, с идентификатор 14218.505.157.1.3 по КККР на гр. Габрово.

1.2. позиция №2 - сграда - публична държавна собственост, управлявана от Технически университет – Габрово, представляваща площ за търговска дейност от 18 кв. м., находяща се на адм. адрес гр. Габрово, ул. Ангел Кънчев №27 /Стара печатница/, с идентификатор 14218.505.157.2 по КККР на гр. Габрово.

Забележка: Участник може да подава тръжни документи за една или за две от горепосочените позиции. Върху плика с тръжни документи изрично се посочва за коя позиция се кандидатства. За всяка позиция комисията извършва отделно класиране.

2. Срок за отдаване под наем по двете позиции - 5 /пет/ години от датата на подписване на договор за наем.

3. Началната тръжна цена за всяка от позициите в размер на:
- за позиция №1 - 400 лв. /четирисотин/ лева без включен ДДС;
- за позиция №2 - 50 лв. /петдесет/ лева без включен ДДС.

4. Депозити за участие в търга, вносими по банкова сметка на Технически университет – Габрово: Банка ДСК ЕАД Габрово, BIC STSABGSF, IBAN BG13STSA93003310006031, в размер на:



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



- за позиция №1 - 250 /двеста и петдесет/ лева;

- за позиция №2 - 30 /тридесет/ лева;

5. Условията на търга, определени с тази заповед, да се публикуват във вестник „24 часа“, вестник „Труд“ и вестник „100 вести“, най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

6. Условията на търга да се обявят на интернет страницата на ТУ - Габрово www.tugab.bg и на таблото за обяви и съобщения в ТУ - Габрово, Ректорат, в 3-дневен срок от издаването на настоящата заповед.

6.1. Търгът с тайно наддаване може да се проведе, в случай че има поне един участник, подал заявление за участие по позиция, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

Търгът с тайно наддаване се провежда, като участниците подават заедно със заявленията за участие и писмени ценови предложения и изискуемите документи.

6.2. Участникът или упълномощен от него представител подава заявлението за участие в запечатан непрозрачен плик лично или по пощата, като върху плика посочва обекта, за който кандидатства – по позиция, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес. **Когато се кандидатства за двете позиции, документите се подават като два отделни запечатани непрозрачни плика.**

6.3. Предлаганата цена се представя в отделен запечатан непрозрачен плик, с надпис "Предлагана цена", поставен в плика със заявлението за участие по съответната позиция.

6.4. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

6.5. Не се приемат и се връщат незабавно заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

7.1. Специални изисквания към участниците:

- Участникът в търга за отдаване под наем може да бъде всяко физическо или юридическо лице, регистрирано като търговец по смисъла на Търговския закон или чуждестранно лице, регистрирано по националното законодателство на държавата, в която е установен участникът, което отговаря на условията на търга.

- Участникът да няма задължения към Технически университет - Габрово към момента на подаване на документите за участие;

7.2. Участниците в търга представят заедно със заявлението за участие:

- пълномощно (когато документите се подават от пълномощник);
- декларация за липса на задължения към ТУ – Габрово (свободен текст);
- декларация - приложение № 1;
- документ за внесен депозит;



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



Документите са представят в **оригинал или със заверка „вярно с оригинала”, подпис и печат.** Документи, представени на чужд език следва да бъдат придружени с превод на български.

7.3. Тръжна документация участниците в търга могат да намерят на интернет страницата на Технически университет - Габрово.

7.4. В деня на провеждането на търга назначената комисия разпечатва подадените пликосе по реда на постъпването им и се запознава с редовността на подадените документи.

8.1. Комисията отбелязва в протокола за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения входящите номера на заявленията за участие на участниците, имената или наименованията им, платежните документи за внесения депозит, другите обстоятелства по редовността на подадените документи и предложените цени.

8.2. Ценовите предложения се подписват най-малко от трима членове на комисията.

9.1. Редовно подадените ценови предложения по всяка от двете позиции се класират в низходящ ред според размера на предложената цена.

9.2. За спечелил търга по съответната позиция се обявява участникът, предложил най – висока месечна наемна цена. В случай, че двама или повече участници са предложили еднаква най-висока цена по една позиция, председателят на комисията обявява резултата, вписва го в протокола и определя срок за провеждането на явен търг между тези участници.

9.3. Председателят на комисията уведомява писмено или по факс участниците, предложили най – висока цена по една и съща позиция, за деня и часа за провеждането на явния търг по т. 9.2.

9.4. Явният търг се провежда по реда на чл. 47 – 50 от ППЗДС, като наддаването започва от предложената най – висока цена със стъпка на наддаване 10 на сто от тази цена.

9.5. Резултатите от проведения явен търг се отразяват в протокола по т. 8.1 от настоящата заповед.

10.1. Търгът ще се проведе на **15.04.2021 г. от 10.00 часа в Заседателната зала на сграда „Ректорат” на ТУ – Габрово.**

10.2. Участниците в търга или техни упълномощени представители могат да присъстват при отваряне и разглеждане на ценовите предложения от комисията.

11.1 Оглед може да се извърши всеки работен ден до **14.04.2021 г. (вкл.)** от 09.00 - 12.00 ч. и от 13.00 - 16.00 ч.

11.2 Тръжните документи се подават в Деловодството на Технически университет – Габрово най-късно до **17:00 часа на 14.04.2021 г.**

12. Търгът се провежда при условията на Глава V от ППЗДС - чл. 51-54.

13. За провеждането на търга и резултатите от него, комисията съставя протокол по начина, указан в чл. 53, ал. 1 от ППЗДС, който следва да ми бъде представен до 17.00 часа на 19.04.2021 г.



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



14. Въз основа на заповед на Ректора на ТУ – Габрово в 7 (седем) дневен срок от датата на провеждането му се определя наемателя/наемателите/, т.е. лицата, спечелили търга и наемните цени по двете позиции (на основание чл. 13, ал. 3 и 4 от ППЗДС и във връзка с чл. 55, ал. 1 от същия нормативен акт).

15. В 7 (седем) дневен срок от влизането в сила на заповедта на Ректора със спечелилия търга участник по всяка позиция се сключва договор за отдаване под наем на съответния обект за срок от 5 /пет/ години.

16. Провеждането на търга да се извърши от комисия в състав:

Пр. *Заличено обект* дител „АСС”
Чл. т ОП
при УЦНИТ, ТУ-Габрово

17. Назначаване на членове за резервни членове:

1. ър, ТУ-Габрово
2. пор АО

18. Изпълнението на настоящата заповед възлагам на председателя на комисията и членовете ѝ.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам на председателя на комисията.

Заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Проф. д-р инж. Илия Железаров
РЕКТОР ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ — ГАБРОВО

