

ДОГОВОР ЗА ОХРАНА № 364/1.06.2016 г.

Днес, 1.06.2016 година в гр. Габрово между:

ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ГАБРОВО, гр. Габрово, ул. "Хаджи Димитър" № 4, 066/801-144, ЕИК 000210319, представляван от **Проф. д-н инж. Райчо Иларионов – Ректор на Технически университет – Габрово**, наричан за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”, от една страна

и

АТЛАС ООД, със седалище и адрес: гр. Габрово, ул. "Софроний Врачански" № 9, ет. 2, ап. 5-6, телефон за връзка 066/803056, ЕИК 817070609 представлявано от **Тинка Крумова Доскова – Управител**, наричано за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**”, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема и се задължава да изпълни, срещу заплащане, обществена поръчка с предмет: **„Осъществяване невъоръжена денонощна охрана на обекти и имущество на Технически университет – Габрово”**.

(2) Услугата предмет на този договор, се състои в:

1. превенция на сигурността срещу злонамерено проникване в сградите и посегателство върху собствеността на ТУ - Габрово, предмет на Договора за охрана.

2. недопускане на нерегламентирано влизане в общежитие УК 6 и други противоправни посегателства върху имуществото на ТУ - Габрово.

3. наблюдение и проверка на обектите под охрана, както и на надлежен пропускателен режим в сградите, предмет на Договора, съгласно вътрешните нормативни актове на Възложителя.

4. реагиране на сигнали от страна на служители на Възложителя и/или наематели в обектите при престъпни посегателства и други деяния по смисъла на Наказателния кодекс.

(3) Охраната на сградите, обект на поръчката, се осъществява чрез физическо участие на охранителите на фирмата /проверки, мерки, мероприятия, анализи, сведения, становища, наблюдения и пр. наричани действия, чрез които се осъществява охранителния режим на обектите/, както и чрез монтираната СОТ мрежа в сградите на ТУ - Габрово.

II. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 2. (1) Режимът на организацията на охраната е съгласно офертата на Изпълнителя за охраната на обектите на ТУ – Габрово, като Изпълнителя ще изпълнява поръчката с 16 /шестнадесет/ броя охранители.

(2) Установяваните от Възложителя правила, касаещи дейност по договора, се регламентират с негови вътрешни актове /заповеди, правилници и др./, които се предоставят на Изпълнителя.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 3. (1) Възложителят има право:

1. да бъде своевременно информиран от Изпълнителя за осъществяването на дейността по договора;

2. да получава информация за своите сгради, обект на поръчката, при констатиране на нарушения и престъпни посегателства;
3. да иска и да получава качествени и своевременни услуги;
4. да бъде обезщетен от Изпълнителя парично за претърпените вреди, причинени от виновното неизпълнение на задълженията от служителите на Изпълнителя;

Чл. 4. Възложителят се задължава:

1. да осигурява на Изпълнителя свободен достъп до района;
2. в срок до 15 дни след подписване на договора да предостави на Изпълнителя, писмените си вътрешни актове по чл.2, ал.2;
3. да заплати цената на договора по реда и при условията на раздел VI от същия;
4. да уведомява своевременно Изпълнителя за всички предстоящи промени на обстановката като: смяна на лицата, имащи право да се разпореждат с имущества на Възложителя, ползване на територията на района или части от нея от трети лица, строително-монтажни работи, ремонти на сградния фонд, осъществяване в района на съвместна дейност с трети лица, доставка на ново или преместване на налично имущество и др.;
5. да се съобразява и изпълнява указанията на Изпълнителя, свързани с мерките за обезпечаване и подобряване на сигурността при охраняване на обектите и да отстранява по нареждане на Изпълнителя всички предпоставки, които биха благоприятствали за извършване на нарушения и престъпни посегателства спрямо охраняваните обекти;

Чл.5. Възложителят:

1. използва цялата информация, получена от Изпълнителя при или по повод изпълнението на този договор, само за свои цели, свързани с дейността по договора, и не може да предава такава информация на трети лица, без предварителното писмено разрешение от Изпълнителя;
2. подпомага Изпълнителя, съобразно възможностите си, като за целта му предоставя сведения, уточнява дейностите и действията, които желае да бъдат реализирани, оказва му съдействие при организиране на дейността;
3. осигурява здравословни и безопасни условия в предоставените за нуждите на служителите на Изпълнителя помещения;
4. запознава служителите на Изпълнителя с касаещите ги правила за сградите, обект на поръчката, установени от Възложителя, относно влизането, излизането и вътрешния ред, реагирането при бедствие, терористичен акт и други подобни, пожарна безопасност, както и измененията в тях;

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 6. Изпълнителят има право:

1. да получи своевременно цената за предоставяната услуга, при условията на този договор;
2. на свободен достъп да сградите обект на поръчката;
3. да получи цялата техническа документация във връзка с изпълнението на договора;
4. да получи помещения за настаняване на охранителите;
5. да получи пълно съдействие от възложителя при решаване на възникналите при изпълнението на договора проблеми;

Чл. 7. (1) Изпълнителят е длъжен:

1. да осъществява точно и добросъвестно дейността по договора, като охранява сградите, обект на поръчката, чрез: физическа охрана /проверки, мерки, мероприятия, анализи, сведения, становища, наблюдения/ и монтираната сигнално-охранителна техника;

2. да уведомява незабавно – писмено или устно / по телефон, факс, електронна поща/ Възложителя, при констатиране на нарушения и престъпни посегателства спрямо охраняваните обекти;
 3. периодически да информира Възложителя за изпълнението на предмета на договора;
 4. писмено да сигнализира Възложителя при констатиране на пропуски и да предлага съответните мерки;
 5. да подбира подходящи сътрудници за реализиране дейностите по този договор;
 6. да взема отношение по сигналите на Възложителя и по предприеманите от него мерки;
 7. да не разгласява информацията, станала му известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор;
 8. в случай на установяване, че в охранявания обект има проникнали лица, незабавно да уведоми компетентните държавни органи;
 9. да съблюдава при осъществяване на охранителната дейност на обекта разпоредбите на чл.24 и чл.25 от Закона за частната охранителна дейност;
 10. да осигурява подход към централния вход на учебните корпуси при заснежаване до предаване на смяната на служителя на Университета.
- (2) Охранителите на Изпълнителя са длъжни да:
1. водят специална книга за даването на ключове на техническите и други упълномощени лица за достъп до В и К и електро инсталациите. Това става само срещу легитимна служебна карта, с изключение на аварийни ситуации;
 2. всяка сутрин докладват за извършени през последното денонощие нарушения на вътрешния ред в сградите;
 3. отговарят за приемането и съхранението на пощата /при необходимост/, като за целта ежедневно изготвят списък на получателите на писма и пратки и го поставят на видно място около портиерната;
 4. водят специална книга за посещенията на органите на реда, където записват датата, часа и причината на посещението;
 5. водят специална книга за отразяване на изнесеното от сградата имущество;

Чл. 8. (1) При ситуации, налагащи извода, че е налице извършена кражба, увреждане или повреждане на имущество на Възложителя, служителите на Изпълнителя са длъжни да окажат съдействие на органите на Полицията, с цел запазване на местопроизшествието, извършване на оглед, откриване на свидетели и всички други следствени действия за защита интересите на Възложителя.

(2) При случай на извършване на краджи и други деяния, увреждащи собствеността и имуществото на Възложителя, при които извършителя/извършителите е разкрит в момента или непосредствено след извършване на деянието, служителите на Изпълнителя са длъжни да осъществяват задържането му до пристигане на местопроизшествието на компетентните държавни органи.

V. ПРЕДЕЛИ НА ОТГОВОРНОСТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 9. (1) В случай, че са причинени вреди при противоправно посегателство /взломна кражба/ върху намиращото се в сградите, обект на поръчката имущество и е налице неизпълнение на договорните задължения от страна на служители на Изпълнителя, той заплаща на Възложителя обезщетение в размер на действително причинените щети.

(2) Имуществените щети по ал. 1 ще се доказват с констативен протокол, подписан от представители на двете страни, който трябва да съдържа констатации за липса на вещи, собственост на Възложителя, и наличие на виновно неизпълнение на договорните задължения от страна на Изпълнителя.

(3) Стойността на откраднатото от охранявания обект имущество се определя въз основа на писмени доказателства, след извършване на проверка с участието на представител на органите на МВР.

(4) Изпълнителят не дължи обезщетение, когато:

1. охраната на обекта бъде поставена в обективна невъзможност да изпълни задълженията си за предотвратяване настъпването на вредни последици по независещи от нея причини;

2. щетата е предизвикана от случайно събитие, непреодолима сила /природни бедствия, аварии, пожари и други/ или поради неизпълнение от страна на Възложителя на противопожарните мерки;

VI. ЦЕНА НА УСЛУГАТА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл.10. (1) За предоставената услуга Възложителят заплаща на Изпълнителя ежемесечно сума в размер на **9899 лв. без ДДС**, или обща цена на услугата за срока на договора в размер на **237576 /двеста тридесет и седем хиляди петстотин седемдесет и шест/ лева без ДДС, съгласно офертата на Изпълнителя.**

(2) Цената по предходната алинея се заплаща на месечни вноски от по 9899 лв. без ДДС, по банков път, по банкова сметка на Изпълнителя, в 10 – дневен срок, след представяне на оригинална надлежно оформена фактура от Изпълнителя за извършената услуга през предходния месец.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ

Чл. 11. (1) При забава на плащанията по чл. 10, ал. 2 от настоящия договор, Възложителя дължи неустойка в размер на 3 % от стойността на всяко конкретно плащане за всеки ден забава.

(2) Преди сключване на договора, Изпълнителя представя гаранция за изпълнение в размер на 3% от стойността на договора, която се освобождава в 30 – дневен срок след приключване на изпълнението, при липса на претенции от страна на Възложителя.

(3) В случай, че Възложителя усвои част или цялата гаранция въз основа на неизпълнение на някое от клаузите на договора, Изпълнителя е длъжен да я възстанови до пълния ѝ размер.

VIII. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Настоящият договор се сключва за срок **от 2 /две/ години**, считано от датата на подписване на договора.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 13. (1) Действието на договора се прекратява при:

а/ с изтичане на срока, за който е сключен;

б/ по взаимно писмено съгласие между страните;

в/ с едномесечно писмено предизвестие от всяка о страните;

г/ с преустановяване притежаваните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ нормативно регламентирани права за упражняване охранителната дейност;

д/ с едноседмично писмено предизвестие от изправната страна, в случай на неизпълнение на разпоредбите на договора;

(2) При прекратяване на договора страните подписват двустранен документ /споразумение, протокол и др./, с който уточняват момента на прекратяването и наличието

или не на неуредени финансови отношения между тях и/или на други техни претенции, както и други конкретни въпроси, които страните считат за необходими.

Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14. Страните се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, станала им известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

Чл. 15. (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в настоящия договор, се прилага българското действащо законодателство, като страните отнасят спора за решаване пред компетентния съд.

(2) За целите на този договор адресите на страните са:

- на Възложителя – гр. Габрово – 5300, ул. „Хаджи Димитър” № 4.
- на Изпълнителя – ул. ”Софроний Врачански” № 9, ет. 2, ап. 5-6

(3) Ако някоя от страните промени посочените в предходната алинея адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Настоящият договор се състави, подписа и подпечата в 3 (три) еднообразни оригинални екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Ценова оферта на Изпълнителя;
2. Техническо предложение на Изпълнителя;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Ректор:
/Проф. д-р инж. Р.Иларионов/

Финансов мениджър:
/ Мирослава Гугушева /

Юрист:.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Управител:

